

No.20-001

2020年3月吉日

新栄住宅株式会社
福岡市中央区大名2丁目11-25

有限会社シンエイの株式取得に関するお知らせ

新栄住宅株式会社(本社:福岡市中央区、代表取締役社長:木庭律明、以下、新栄住宅)は、熊本市にある内装工事・防水工事を主業とする有限会社シンエイ(本社:熊本市東区、代表取締役社長:岡村英寿、以下、シンエイ)の発行株式を100%取得する契約を令和2年2月10日に締結しました。これにより、有限会社シンエイは、新栄グループ(新栄住宅株式会社を基幹企業とするグループ、以下、当社グループ)の傘下となりますことを下記の通りお知らせいたします。

シンエイは熊本市に本社、熊本県八代市に支店を置き、内装工事、塗装・防水工事を主業とする企業です。アパートやマンション等の原状回復工事やリフォーム工事が事業内容の9割を占め、大手管理会社からの安定した受注があります。

今回の契約締結を受け、新栄住宅の代表取締役社長である木庭律明は、「内装工事・防水工事を得意とするシンエイが、当社グループの傘下となることにより、熊本都市圏での事業拡大化を進め、グループ間におけるストックビジネスの強化、安定的な収益の確保により、社員とお客様の満足度の向上を実現したいと考えます。建設業や不動産業を取り巻く環境は厳しさを増してきておりますが、共に困難に立ち向かい、解決できるように歩んでいきたいと思っております。」と述べています。

シンエイの代表取締役社長である岡村英寿は、「弊社の業績を向上させ、末永く継続させるには、大きな資本のグループの傘下に入る以外道はないと思っておりました。熊本での事業拡大を進めておられる新栄グループの各事業と、弊社の原状回復や塗装防水工事等の事業は、シナジー効果を発揮することを確認して傘下に入らせていただきました。今後は、社員一丸となって、新栄グループの一企業として、更なる事業の拡大・発展を目指してまいります。」と述べています。

私たち新栄グループは「心身共にストレスを感じない健康の提供」をテーマに、お客様の住まいや、土地など不動産に関する悩み・疑問・要求に耳を傾け、解決でき、あらゆるニーズにお応えできる「相談できる」総合不動産企業グループを目指しています。

■新栄住宅株式会社概要

事業内容: マンション分譲・販売、不動産・住宅の流通・仲介、ビル事業・賃貸管理

設立: 1970年2月

資本金: 9,600万円

代表取締役会長: 木庭 兌

代表取締役社長: 木庭 律明

常務取締役: 白石 孝道

常務取締役: 近藤 雅之

所在地: 福岡市中央区大名2丁目11-25

従業員数: 23名(2019年10月現在)

WEB: <https://shin-ei-jyutaku.jp/>

<https://www.shin-ei-g.jp/>

■有限会社シンエイ概要

事業内容: 内装工事業、塗装業、防水工事業

設立: 1990年3月6日

資本金: 700万円

代表取締役会長: 木庭 律明

代表取締役社長: 岡村 英寿

専務取締役: 近藤 雅之

常務取締役: 岡村 博之

所在地: 熊本市東区石原3丁目10番3号

従業員数: 34名(2019年8月現在)

1990年 八代市にて伸栄興業(有)設立。建物塗装を主業とする

1991年 (有)シンエイに社名変更

2003年 業態を建物の内装工事・防水メインに転換

2007年 熊本支店開設

2017年 現在地に本社移転

2020年 新栄グループに加入

【新栄グループ】

■新栄住宅株式会社 ■新栄総合管理株式会社 ■新栄不動産販売株式会社

■三和不動産株式会社・アンピールケアプラン ■株式会社イエノタネ

■小西建装株式会社 ■株式会社新栄地建 ■有限会社シンエイ